



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRALJEVEC NA SUTLI
OPĆINSKI NAČELNIK**

KLASA: 406-05/22-01/09

URBROJ: 2140-17-02-22-01

Kraljevec na Sutli, 18. svibnja 2022.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), i članka 86. Statuta Općine Kraljevec na Sutli („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ 14/21), Općinski načelnik, Općine Kraljevec na Sutli, donosi

**PLAN UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA
OPĆINE KRALJEVEC NA SUTLI
ZA 2022. GODINU**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Planom upravljanja nekretninama Općine Kraljevec na Sutli za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) određuju se kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Kraljevec na Sutli (u daljnjem tekstu Općina).

Članak 2.

Upravljanje nekretninama Općine Kraljevec na Sutli podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati nekretnine te interese Općine.

Članak 3.

Planom se želi postići učinkovito upravljanje i raspolaganje nekretninama Općine temeljeno na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti odnosno želi se ulagati u nekretnine koje su neophodne za ostvarivanje interesa javne uprave te gospodarskih i socijalnih interesa Općine, pažnjom dobrog gospodara.

II. PLAN UPRAVLJANJA NEKRETNINAMA ZA 2022. GODINU

Članak 4.

Općina planira u 2022. godini nekretninama u njenom vlasništvu kako slijedi:

1. Prodaja nekretnina:

- 1.1. Livada u Drašama, k.o. Novi Dvori, k.č.br. 1523/3
- 1.2. Dvorište u Drašama, k.o. Novi Dvori, k.č.br. 2938/2
- 1.3. Livada u Kraljevcu na Sutli, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 1293/119 (površine 223 m²)
- 1.4. Kuća i dvorište, Kapleski Vrh 49, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 545 (658 m²)
- 1.5. Pašnjak u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 540 (421 m²)
- 1.6. Pašnjak u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 541 (1446 m²)
- 1.7. Oranica u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 538/3 (3251 m²)
- 1.8. Oranica u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 548 (3820 m²)
- 1.9. Pašnjak u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 537 (388 m²)
- 1.10. Pašnjak u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 551/3 (2924 m²)
- 1.11. Pašnjak u Kapelskom Vrh, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 550 (421 m²)

2. Nekretnina u Kraljevcu na Sutli, Kraljevec na Sutli 131A, k.o. Kraljevec na Sutli, k.č.br. 1293/2 (189m²)

- 2.1. Završavanje nezavršene zgrade faza I. - prizemlje – ambulanta

3. Nekretnina u Kraljevcu na Sutli, zgrada Dječjeg vrtića, k.o. Kraljevec na Sutli k.č.br. 1293/66 (4666m²)

- 3.1. Kapitalno ulaganje, izgradnja dječjeg vrtića Kraljevec na Sutli (u tijeku 2022.-2024.)

Članak 5.

Ostale aktivnosti vezane uz upravljanje nekretninama:

1. Unos podataka Registru nekretninama Općine Kraljevec na Sutli
2. Provoditi redovito tekuće i investicijsko održavanje objekata u vlasništvu Općine
3. Pratiti stanje izgradnje, obnove, dogradnje i rekonstrukcije na nekretninama i objektima u vlasništvu Općine

III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 7.

Ovaj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije, i na internetskim stranicama Općine Kraljevec na Sutli.



OPĆINSKI NAČELNIK

Blanka Stipčić Berić